売地

相生市古池本町

現況渡し

土地面積	現況	引渡可能時期
公簿 151.97㎡	更地	即時

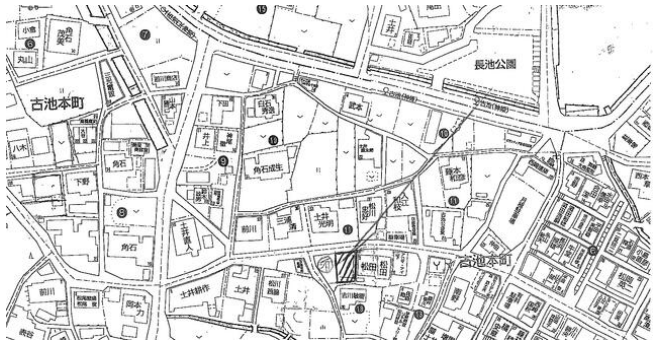
双葉小中校区
残り１区画となっています

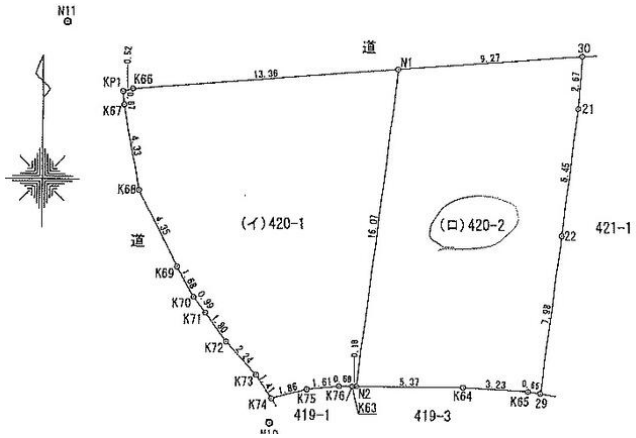
チェックポイント！

プロパンガス,電気,上水道,下水道,側溝

物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	相生		
土地面積	公簿 151.97㎡	私道面積(共有持分)	なし
価格	850万円	坪単価	@18.50万円

物件所在地	兵庫県相生市古池本町		
交通	ＪＲ山陽本線 相生 徒歩19分		
	バス8分 バス停 古池 停歩3分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	１種中高
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢			
建築条件			
現況	更地		
引渡し(可能時期/方法)	即時 / 現況渡し		
開発許可等番号			
接道状況(角地・間口)	北4.3m 公道 接面9.2m		
設備	プロパンガス,電気,上水道,下水道,側溝		
備考	工事完了予定年月：2023年04月　利用駅１：ＪＲ赤穂線 相生 徒歩19分　利用駅２：ＪＲ山陽新幹線 相生 徒歩21分		





この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合もありますのでご確認ください。

at home

infosheet　物件番号　69782312064

兵庫県知事免許（２）第４５１５８７号　〒678-0007 兵庫県相生市陸本町１５－１８

にしはりま不動産有限会社

TEL： 0791-23-3390　FAX： 0791-23-3392　定休日：不定休

■取引態様： 売主