

売地

相生市緑ヶ丘4丁目

更地渡し

土地面積
公簿 188.38㎡

現況
建物有

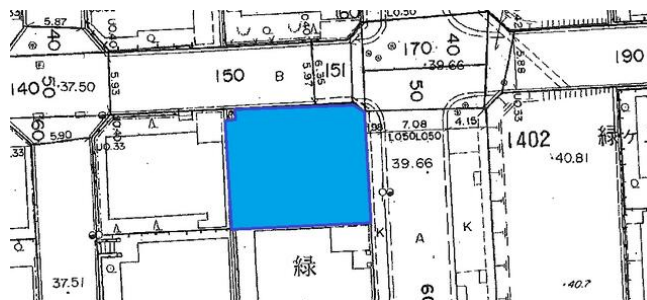
引渡可能時期
相談



緑ヶ丘4丁目のメイン道路沿い
更地渡し、解体工事は売主負担

チェックポイント！

プロパンガス、電気、上水道、下水道、側溝



物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	相生		
土地面積	公簿 188.38㎡	私道面積 (共有持分)	なし
価格	850万円	坪単価	@14.92万円

物件所在地	兵庫県相生市緑ヶ丘4丁目		
交通	JR山陽本線 相生 徒歩35分 バス22分 バス停 2 緑ヶ丘4丁目 徒歩2分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種低層
建ぺい率	50%	容積率	100%
他の法令上の制限			
地勢	平坦		
建築条件			
現況	建物有		
引渡し(可能時期/方法)	相談/更地渡し		
開発許可番号			
接道状況(角地・間口)	角地：2方道路 北6.3m 公道 接面12.0m 東13.0m 公道 接面12.0m		
設備	プロパンガス、電気、上水道、下水道、側溝		
備考	木造瓦葺平屋建ての古家有り、昭和42年10月築 床面積48.16㎡、その後に増築36.06㎡計84.22㎡ 売買契約後に売主負担にて解体撤去の予定です。 利用駅1：JR赤穂線 西相生 徒歩30分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69828118050

兵庫県知事免許(1)第451587号 〒678-0007 兵庫県相生市陸本町15-18

にしはりま不動産有限公司

TEL: 0791-23-3390 FAX: 0791-23-3392 定休日: 不定休

■取引態様：一般媒介