

売地

相生市古池本町

更地渡し B号地

土地面積
公簿 151.97㎡

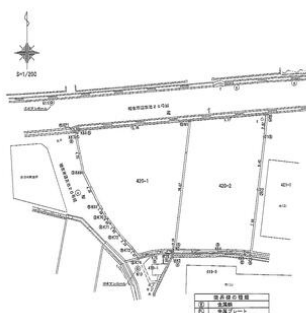
現況
更地

引渡可能時期
即時

双葉小中校区
新規2区画分譲

チェックポイント！

プロパンガス、電気、上水道、下水道、側溝



区画	面積	用途	備考
1	151.97	住宅	
2	151.97	住宅	
3	151.97	住宅	
4	151.97	住宅	
5	151.97	住宅	
6	151.97	住宅	
7	151.97	住宅	
8	151.97	住宅	
9	151.97	住宅	
10	151.97	住宅	
11	151.97	住宅	
12	151.97	住宅	
13	151.97	住宅	
14	151.97	住宅	
15	151.97	住宅	
16	151.97	住宅	
17	151.97	住宅	
18	151.97	住宅	
19	151.97	住宅	
20	151.97	住宅	
21	151.97	住宅	
22	151.97	住宅	
23	151.97	住宅	
24	151.97	住宅	
25	151.97	住宅	
26	151.97	住宅	
27	151.97	住宅	
28	151.97	住宅	
29	151.97	住宅	
30	151.97	住宅	

物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	相生		
土地面積	公簿 151.97㎡	私道面積 (共有持分)	なし
価格	890万円	坪単価	@19.37万円

物件所在地	兵庫県相生市古池本町		
交通	J R山陽本線 相生 徒歩19分 バス8分 バス停 古池 徒歩3分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種中高
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢			
建築条件			
現況	更地		
引渡し(可成時期/方法)	即時 / 更地渡し		
開発許可番号			
接道状況(角地・間口)	北4.3m 公道 接面9.2m		
設備	プロパンガス、電気、上水道、下水道、側溝		
備考	工事完了予定年月：2023年04月 利用駅1：J R赤穂線 相生 徒歩19分 利用駅2：J R山陽新幹線 相生 徒歩21分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）

入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69782312064

兵庫県知事免許（2）第451587号 〒678-0007 兵庫県相生市陸本町15-18

にしはりま不動産有限公司

TEL：0791-23-3390 FAX：0791-23-3392 定休日：不定休

■取引態様：売主