

# 売地

相生市古池本町

更地渡し A号地

土地面積  
実測 160.48㎡

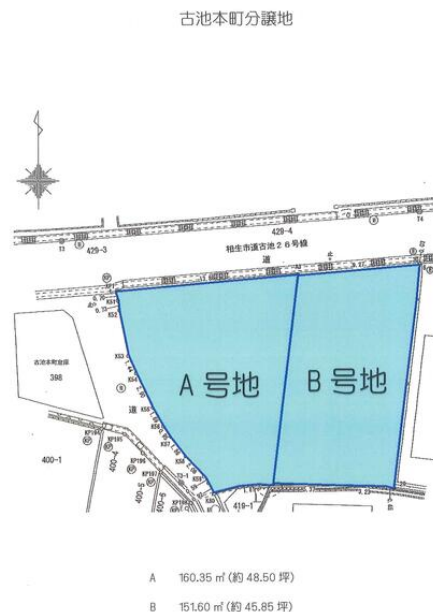
現況  
更地

引渡可能時期  
2023年3月下旬予定

双葉小中校区校区  
造成工事完了後の引渡し

チェックポイント！

プロパンガス,電気,上水道,下水道,側溝



物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	相生		
土地面積	実測 160.48m <sup>2</sup>	私道面積 (共有持分)	なし
価格	921万円	坪単価	@18.98万円

物件所在地	兵庫県相生市古池本町		
交通	J R 山陽本線 相生 徒歩24分 バス8分 バス停 古池 徒歩3分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種中高
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢	平坦		
建築条件			
現況	更地		
引渡し(可能時期/方法)	2023年3月下旬予定 / 更地渡し		
開発許可番号			
接道状況(角地・間口)	北4.3m 公道 接面13.0m 西2.0m 公道		
設備	プロパンガス,電気,上水道,下水道,側溝		
備考	工事完了予定年月:2023年03月 利用駅1:J R山陽新幹線 相生 徒歩21分 利用駅2:J R赤穂線 相生 徒歩24分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69785448004

兵庫県知事免許(1)第451587号 〒678-0007 兵庫県相生市陸本町15-18

にしはりま不動産有限公司

TEL: 0791-23-3390 FAX: 0791-23-3392 定休日: 不定休

■取引態様: 売主