

# 売地

相生市古池1丁目

現況渡し

土地面積  
公簿 165.00㎡

現況  
建物有

引渡可能時期  
即時

約50坪の土地面積  
古家付き

チェックポイント！

プロパンガス、電気、上水道、下水道、側溝



物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	相生		
土地面積	公簿 165.00㎡	私道面積 (共有持分)	なし
価格	100万円	坪単価	@2.01万円

物件所在地	兵庫県相生市古池1丁目		
交通	J R 山陽本線 相生 徒歩26分 バス8分 バス停 古池 徒歩5分		
土地権利	所有権	地目	山林
都市計画	市街化区域	用途地域	1種中高
建ぺい率	60%	容積率	150%
他の法令上の制限			
地勢	雑段		
建築条件			
現況	建物有		
引渡し(可能時期/方法)	即時 / 現況渡し		
開発許可番号			
接道状況(角地・間口)	西4.0m 私道		
設備	プロパンガス、電気、上水道、下水道、側溝		
備考	昭和44年2月築の木造瓦葺2階建 延面積87.13㎡の古家があります。また、別棟にて小屋が書庫の上に厩居ます。(この建物は未登記です)		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69775520084

兵庫県知事免許(1)第451587号 〒678-0007 兵庫県相生市陸本町15-18

にしはりま不動産有限公司

TEL: 0791-23-3390 FAX: 0791-23-3392 定休日: 不定休

■取引態様: 一般媒介