

売戸建住宅

相生市双葉3丁目

間取り
4SLDK

建物面積
138.22㎡

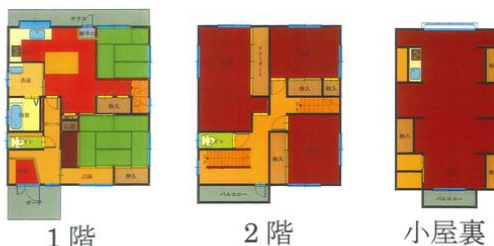
築年月
1993年05月



双葉小・中校区
高台に立地、眺望が楽しめます

チェックポイント！

セットバック済、主要採光面：南向き、閑静な住宅街、バス1坪以上、追焚機能、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、3口以上コンロ、全居室収納、クローゼット、シューズIC、床下収納、プロパンガス、出窓、電気、上水道、下水道、緑側、駐車場2台分



1階

2階

小屋裏

双葉3丁目売家

物件種目	売戸建住宅
最寄駅	相生
間取タイプ	4SLDK
価格	1,230万円

物件所在地	兵庫県相生市双葉3丁目		
交通	J R山陽本線 相生 徒歩18分		
土地面積	公簿 172.16㎡	私道面積 (共有持分)	19.30㎡
建物	構造・規模	木造 2階建	
	面積	138.22㎡	
	間取内訳	和6 洋6・6・9 LDK 18 S 25	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種中高
建ぺい率	60%	容積率	200%
築年月	1993年05月	駐車場	有 無料
現況	空家	引渡可能時期	即時
建築確認番号	相生171号平成5年1月20日		
接道状況 (角地・間口)	南2.0m 公道 接面9.6m		
設備	バス1坪以上、追焚機能、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、3口以上コンロ、全居室収納、クローゼット、シューズIC、床下収納、プロパンガス、出窓、電気、上水道、下水道、緑側、駐車場2台分		
備考	建築確認時の接道に関して、疑問有り 地勢：高台 利用駅1：J R山陽新幹線 相生 徒歩16分 利用駅2：J R赤穂線 相生 徒歩18分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69774060013

兵庫県知事免許（1）第451587号 〒678-0007 兵庫県相生市陸本町15-18

にしはりま不動産有限公司

TEL：0791-23-3390 FAX：0791-23-3392 定休日：不定休

■取引態様：一般媒介